



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 22

АКТ № Д00022-07/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.07.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 22, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/22 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						21 045,69
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,16	35,39	1	35,39
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	3,96	9,39	1	9,39
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	1	5,98
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,50	1,31	396,28	5	1 981,38
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	181,50	1,27	230,51	4	922,02
Выкашивание газонов комбинированных(30%)		м2	3 165,00	4,18	13 229,70	1	3 968,91
Дезинфекция МОП		м2	45,80	4,47	204,73	23	4 708,70
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,50	3,16	955,90	1	955,90
Очистка доски объявлений		шт	4,00	21,38	85,52	5	427,60
Очистка урн от мусора		шт	4,00	6,81	27,24	23	626,52

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	170,00	0,19	32,30	14	452,20
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	18,00	0,23	4,14	23	95,22
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога 50%</i>)		м2	470,00	0,29	136,30	23	3 134,90
Уборка газонов (от случайного мусора)(30%)		м2	3 165,00	0,23	727,95	14	3 057,39
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	6,98	18,15	23	417,40
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	4,00	0,44	1,76	23	40,48

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					699,70
Смена кранов шаровых Д 15-20 мм (<i>на ст. ГВС в подвале № 1</i>)		шт	1,00	536,57	163,13	699,70
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					6 140,27
Гидроизоляция шва, примыкания (прим.) (<i>примыкание балкона к сетне по кв. 34/38</i>)		мп	10,00	77,88	29,55	808,35
Ремонт слуховых окон (<i>закрыли на чердаке окно - 2 шт</i>)		шт	2,00	371,92	0,00	743,84
Установка элементов водосточной системы (<i>монтаж недостающих отливов</i>)		шт	7,00	409,17	1 723,89	4 588,08

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 544,93	3,02	10 705,69
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 544,93	0,25	886,23
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,26	34,13	281,85
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,52	22,08	364,70
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	60,00	2,51	150,60
Сервисное обслуживание ИТП (<i>№ 1</i>)	ежемесячно	руб.	1,00	900,00	900,00
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	744,29	744,29
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 544,93	1,56	5 530,09

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

47 449,11

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
--------------------------	----------	----------------	------------

Спил, опилровка деревьев	руб.	1 418,39	по КС-2
--------------------------	------	----------	---------

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

1 418,39

- Всего за период с **01.07.2020г.** по **31.07.2020г.** выполнено работ на общую сумму **48 867,50** (Сорок восемь тысяч восемьсот шестьдесят семь рублей 50 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО



Калекина А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 22

